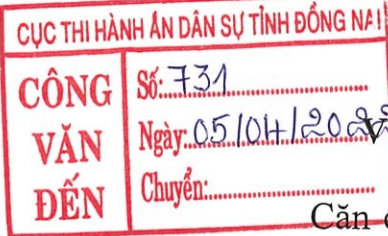


Số: 95/TB-CCTHADS

Long Thành, ngày 31 tháng 3 năm 2022



THÔNG BÁO

VỀ VIỆC CÔNG KHAI LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014)

Căn cứ Bản án số 39/2016/DSST ngày 29/6/2016 của Tòa án nhân dân huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Bản án số 303/2016/DSPT ngày 26/12/2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2019; Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định về thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 28/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá như sau:

1. Tên cơ quan yêu cầu thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai. địa chỉ: khu Phước Hải, thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

2. Mục đích thẩm định giá:

Sử dụng kết quả thẩm định giá để thu phí thi hành án

3. Tài sản thẩm định giá:

Diện tích đất diện tích 5.055.0m² thuộc một phần thửa số 07 (số thửa tạm thời 7b) tờ bản đồ số 01 xã Tam An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai được giới hạn bởi các mốc 1,2,...10,1 theo bản đồ hiện trạng thửa đất số: 5857/2015 ngày 13/05/2015 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Thành và cây trồng trên đất.

4. Yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Thời gian thành lập của tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá tương tự, có thẩm định viên đủ năng lực thẩm định giá tài sản tương tự, có tài sản thẩm định giá tự với tài sản.

- Mức giá thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá.

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá, phương hướng giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá.

5. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký:

Trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày đăng thông báo

6. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai,

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (*Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, biểu phí...*) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai thông báo cho các tổ chức thẩm định giá đáp ứng đủ yêu cầu biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đồng Nai (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTĐN;
- Viện KSND huyện Long Thành.
- Lưu: HSTHA, VT.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Tấn Được